

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:  
г. Люберцы, ул. Черемухина, д. 24/10

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	380 110,61
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5 547 272,57
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	5 379 185,77
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	5 379 185,77
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	548 197,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	3 121 859,54
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	987 377,82
Уборка МОП	руб.	352 141,74
Услуги по сбору	руб.	272 046,76
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	866 775,03
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	291 958,23
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-13 284,04
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	204 436,65
Начислено потребителям	руб.	631 599,52
Оплачено потребителями	руб.	841 054,35
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-5 018,18
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	62 850,86
Начислено потребителям	руб.	539 422,34
Оплачено потребителями	руб.	547 594,16
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	54 679,04
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 107,72
Начислено потребителям	руб.	31 538,34
Оплачено потребителями	руб.	30 464,76
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 181,30
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 217,28
Начислено потребителям	руб.	18 404,96
Оплачено потребителями	руб.	17 748,45
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 873,79
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 072,80
Начислено потребителям	руб.	16 218,67
Оплачено потребителями	руб.	15 644,39
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 647,08
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	20 272,92
Начислено потребителям	руб.	-75 332,62
Оплачено потребителями	руб.	14 587,37
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-69 647,07
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Третьяков И.И.