

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, ул. Преображенская, д. 4

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5 875 067,88
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	5 299 430,51
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	5 299 430,51
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	575 637,37
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	3 328 985,25
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 036 532,64
Уборка МОП	руб.	369 672,48
Услуги по сбору	руб.	285 590,11
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	909 925,86
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	29 678,98
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	91 898,94
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	310 436,82
Оплачено потребителями	руб.	243 866,14
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	66 570,68
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	23 812,62
Оплачено потребителями	руб.	21 442,88
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 369,74
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	13 897,90
Оплачено потребителями	руб.	12 510,40
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 387,50
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	12 246,13
Оплачено потребителями	руб.	11 026,40
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 219,73
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	29 678,98
Начислено потребителям	руб.	224 171,88
Оплачено потребителями	руб.	233 499,57
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	20 351,29
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор _____ Третьяков И.И.