

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Победы, д. 11 корп.2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	264 223,55
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 331 944,47
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	4 216 723,07
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	4 216 723,07
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	379 444,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	2 565 999,43
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	702 590,76
Уборка МОП	руб.	277 768,44
Услуги по сбору	руб.	214 589,74
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	683 709,77
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	75 878,33
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	35 344,40
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	282 826,62
Оплачено потребителями	руб.	228 118,58
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	54 708,04
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 358,34
Начислено потребителям	руб.	23 200,56
Оплачено потребителями	руб.	22 166,04
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 392,86
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	855,70
Начислено потребителям	руб.	14 770,44
Оплачено потребителями	руб.	14 092,24
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 533,90
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	753,98
Начислено потребителям	руб.	13 015,14
Оплачено потребителями	руб.	12 419,04
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 350,08
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	72 910,31
Начислено потребителям	руб.	370 773,33
Оплачено потребителями	руб.	468 324,12
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-24 640,48
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.