

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Комсомольский, д. 24/2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	20 775 618,75
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	18 110 334,69
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	18 110 334,69
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 665 284,06
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	11 777 406,84
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	3 667 083,42
Уборка МОП	руб.	1 307 840,94
Услуги по сбору	руб.	1 010 371,24
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	3 219 169,27
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-322 513,89
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-43 697,92
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	1 099 528,92
Оплачено потребителями	руб.	841 207,09
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	258 321,83
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	70 309,71
Оплачено потребителями	руб.	61 209,48
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	9 100,23
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	41 026,46
Оплачено потребителями	руб.	35 676,27
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	5 350,19
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	36 156,73
Оплачено потребителями	руб.	31 454,16
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	4 702,57
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-322 513,89
Начислено потребителям	руб.	269 262,62
Оплачено потребителями	руб.	267 921,47
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-321 172,74
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор



Третьяков И.И.