

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Комсомольский, д. 22

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6 379 293,34
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	5 116 664,95
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	5 116 664,95
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 262 628,39
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	3 568 807,40
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 124 921,66
Уборка МОП	руб.	401 195,84
Услуги по сбору	руб.	309 943,45
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	987 518,64
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	210 310,77
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	320 314,34
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	445 354,41
Оплачено потребителями	руб.	315 616,77
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	129 737,64
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	26 031,12
Оплачено потребителями	руб.	20 826,72
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	5 204,40
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	15 247,12
Оплачено потребителями	руб.	12 180,12
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 067,00
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	13 430,43
Оплачено потребителями	руб.	10 737,87
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 692,56
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	210 310,77
Начислено потребителям	руб.	870 089,75
Оплачено потребителями	руб.	900 787,78
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	179 612,74
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.