

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Комсомольский, д. 18 корп.1

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	19 344 894,84
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	17 159 186,26
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	17 159 186,26
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 185 708,58
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	11 008 897,56
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	3 427 795,80
Уборка МОП	руб.	1 222 500,60
Услуги по сбору	руб.	944 441,64
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	3 009 109,32
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	254 174,90
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	317 511,15
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	1 047 904,46
Оплачено потребителями	руб.	806 845,34
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	241 059,12
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	66 986,48
Оплачено потребителями	руб.	59 287,59
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	7 698,89
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	39 095,10
Оплачено потребителями	руб.	34 553,84
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	4 541,26
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	34 446,19
Оплачено потребителями	руб.	30 463,64
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 982,55
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	254 174,90
Начислено потребителям	руб.	1 149 118,58
Оплачено потребителями	руб.	1 343 064,15
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	60 229,33
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор



Третьяков И.И.