

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 28 корп. 1

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | |
|---|-------------------|--|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 8 933 257,81 |
| Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 7 737 107,76 |
| получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО | руб. | 7 737 107,76 |
| получено - субсидий | руб. | 0,00 |
| прочие поступления | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 1 196 150,05 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | |
| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| ТО основных систем, ТР и Благоустройство | руб. | 5 060 328,73 |
| Комплексное информационно-техническое обслуживание | руб. | 0,00 |
| ТО/АО и ТР Лифт | руб. | 1 575 614,04 |
| Уборка МОП | руб. | 561 932,28 |
| Услуги по сбору | руб. | 434 120,23 |
| ОДС | руб. | 0,00 |
| Вывоз снега | руб. | 0,00 |
| Услуга управления | руб. | 1 383 161,42 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам | | |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 95 299,80 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 253 748,46 |
| Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах | | |
| Вид услуги | - | Электроснабжение |
| Единица измерения | - | кВт*ч |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 0,00 |
| Вид услуги | - | Электроснабжение ОДН |
| Единица измерения | - | кВт*ч |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 579 004,32 |
| Оплачено потребителями | руб. | 448 168,11 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 130 836,21 |
| Вид услуги | - | Горячее водоснабжение ОДН |
| Единица измерения | - | куб.м. |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 44 427,48 |
| Оплачено потребителями | руб. | 38 429,65 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 5 997,83 |
| Вид услуги | - | Холодное водоснабжение ОДН |
| Единица измерения | - | куб.м. |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 25 929,66 |
| Оплачено потребителями | руб. | 22 401,41 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 3 528,25 |
| Вид услуги | - | Водоотведение (канализация) ОДН |
| Единица измерения | - | куб.м. |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 22 847,22 |
| Оплачено потребителями | руб. | 19 747,40 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 3 099,82 |
| Вид услуги | - | Оплата услуг консьержа |
| Единица измерения | - | кв.м. |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 95 299,80 |
| Начислено потребителям | руб. | 834 062,45 |
| Оплачено потребителями | руб. | 819 075,90 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 110 286,35 |
| Вид услуги | - | Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка) |
| Единица измерения | - | кв.м. |
| Задолженность потребителей на начало периода | руб. | 0,00 |
| Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| Задолженность потребителей на конец периода | руб. | 0,00 |

Генеральный директор

Третьяков И.И.