

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 26 корп.3

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	414 856,01
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7 129 225,88
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	6 890 505,59
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	6 890 505,59
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	653 576,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	4 009 635,70
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 262 761,50
Уборка МОП	руб.	450 355,50
Услуги по сбору	руб.	347 921,70
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 108 522,10
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	89 103,11
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-90 138,27
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	188 904,71
Начислено потребителям	руб.	1 090 174,92
Оплачено потребителями	руб.	1 262 417,44
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	16 662,19
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	101 796,22
Начислено потребителям	руб.	1 000 797,08
Оплачено потребителями	руб.	1 009 138,83
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	93 454,47
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 337,00
Начислено потребителям	руб.	58 514,56
Оплачено потребителями	руб.	56 422,68
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	5 428,88
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 927,52
Начислено потребителям	руб.	34 144,42
Оплачено потребителями	руб.	32 876,71
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 195,23
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 698,66
Начислено потребителям	руб.	30 093,70
Оплачено потребителями	руб.	28 983,87
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 808,49
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-208 561,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	3 126,53
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-211 687,53
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор



Третьяков И.И.