

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 22 корп. 3

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	442 201,55
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7 138 712,52
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	6 882 490,53
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	6 882 490,53
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	698 423,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	4 042 933,65
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 258 831,86
Уборка МОП	руб.	448 954,02
Услуги по сбору	руб.	346 838,99
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 105 072,44
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	243 310,56
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-80 403,66
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	179 687,78
Начислено потребителям	руб.	958 420,68
Оплачено потребителями	руб.	1 127 272,27
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	10 836,19
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	106 269,39
Начислено потребителям	руб.	1 000 747,44
Оплачено потребителями	руб.	1 007 862,28
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	99 154,55
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 568,44
Начислено потребителям	руб.	58 513,44
Оплачено потребителями	руб.	56 299,34
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	5 782,54
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 061,42
Начислено потребителям	руб.	34 151,52
Оплачено потребителями	руб.	32 808,47
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 404,47
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 816,28
Начислено потребителям	руб.	30 090,90
Оплачено потребителями	руб.	28 914,90
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 992,28
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-50 092,75
Начислено потребителям	руб.	-118 283,37
Оплачено потребителями	руб.	34 197,57
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-202 573,69
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор

Третьяков И.И.