

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 15/8

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	7 169 974,95
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	6 078 531,58
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	6 078 531,58
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 091 443,37

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	3 455 174,51
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 639 232,60
Уборка МОП	руб.	584 621,42
Услуги по сбору	руб.	451 648,70
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 286 167,11

Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	149 781,81
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	485 070,39

Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	758 833,47
Оплачено потребителями	руб.	565 900,43
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	192 933,04
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	36 973,92
Оплачено потребителями	руб.	31 261,66
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	5 712,26
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	21 644,10
Оплачено потребителями	руб.	18 273,94
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 370,16
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	19 074,69
Оплачено потребителями	руб.	16 116,41
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 958,28
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	149 781,81
Начислено потребителям	руб.	1 643 400,32
Оплачено потребителями	руб.	1 524 802,62
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	268 379,51
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	71 754,08
Оплачено потребителями	руб.	60 036,94
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	11 717,14

Генеральный директор

Третьяков И.И.